

Mutters, Kreith

	Beispiel 1	Beispiel 2	Beispiel 3
– Kaufpreis:	€ 300.000	€ 475.000	€ 530.000
– Nebenkosten ca.:	€ 30.600	€ 48.450	€ 54.060
– Eigenmittel mind.:	€ – 70.000	€ – 110.000	€ – 120.000
– Wohnbauförderung max.:	€ – 113.100 ¹	€ – 204.750 ¹	€ – 210.600 ¹
– Finanzierungssumme:	€ 147.500	€ 208.700	€ 253.460
– Laufzeit:	35 Jahre	35 Jahre	35 Jahre
– Zinssatz:	3,85 % fix auf 15 Jahre ²	3,85 % fix auf 15 Jahre ²	3,85 % fix auf 15 Jahre ²
– Effektivzins:	derzeit ² 4,1 % p. a.	derzeit ² 4,1 % p. a.	derzeit ² 4,1 % p. a.
– Monatliche Rate:	derzeit² € 649	derzeit² € 917	derzeit² € 1.112
– Haushaltseinkommen:	min. mtl. € 1.800 netto	min. mtl. € 2.600 netto	min. mtl. € 3.100 netto

¹⁾ Die tatsächliche Wohnbauförderung hängt von der individuellen Situation der Förderungswerber:in ab.

²⁾ Bitte beachten Sie, dass sich die Angaben je nach Marktentwicklung ändern können und auch von Ihrer Bonität und den Möglichkeiten der Kreditabsicherung abhängen.

Stand 2024-03.

Gerne erstellen wir Ihnen ein persönliches Angebot,
abgestimmt auf Ihre Möglichkeiten:
tirolersparkasse.at/wohn2-kontakt

